

**DAREA DE SEAMĂ**  
privind procedura de achiziție  
nr.28 din 07 noiembrie 2023

1. Date cu privire la întreprinderea:

Denumirea întreprinderii	Întreprinderea Municipală „Servicii Comunal-Locative”Orhei
Localitate	Municipiul Orhei
IDNO	1003606002183
Adresa	str.Renașterii Naționale nr.18
Numărul de telefon	0/235/2-18-21
Numărul de fax	0/235/2-17-89
E-mail	scl-anticamera@mail.ru
Pagina web oficială	www.sclorhei.md
Persoana de contact	Carablut Olesea

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	Licitație deschisă	
Tipul obiectului contractului de achiziție/acordului-cadru	Bunuri <input type="checkbox"/> Servicii <input type="checkbox"/> <u>Lucrări</u> <input type="checkbox"/>	
Obiectul de achiziție	Lucrări de confecționare și montare a construcțiilor spațiale metalice „Super arbore” (reabilitarea Grădinii Publice „Orhei” din str.Vasile Lupu f/n)	
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă sau cererea ofertelor de prețuri)	_____	
Numărul procedurii de atribuire (inclusiv linkul procedurii de atribuire)	_____	
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă sau cererea ofertelor de prețuri)	Nr: _____	
Numărul procedurii de atribuire (inclusiv linkul procedurii de atribuire)	Link-ul: _____	
Data și ora deschiderii ofertelor	Data:07.11.2023	Ora:15:10
Anunț de intenție publicat	Nu <input type="checkbox"/>	Da <input type="checkbox"/> Data:31.10.2023 Linkul:www.sclorhei.md
Anunț de participare publicat	Linkul: www.sclorhei.md	
Invitația de participare transmisă	Data publicării/transmiterii: 31.10.2023	
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	2 064 347,81 lei fără TVA	

3. Operatorii economici care au depus cereri de participare la procedura de atribuire:

Denumirea operatorilor economici	Data depunerii cererii de participare
„ECO CASA”S.R.L.	07.11.2023 orele 11.00

4. Clarificări privind documentația de atribuire (se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	_____
Denumirea operatorului economic	_____
Expunerea succintă a rezumatului demersului	_____
Data transmiterii	_____
Răspunsul la demers	Expunerea succintă a răspunsului:
Contestarea documentației de atribuire	Nu <input type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/>

5. Modificări operate în documentația de atribuire (se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	_____
Publicate (după caz)	Indicați sursa utilizată și data publicării:
Transmise operatorilor economici înregistrați	Data: _____
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit	Nu <input type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> , cu - - zile -



Grădini Publice „Orhei” din str. Vasile Lupu f/n)				1 428 203,54 lei	+									
---	--	--	--	------------------	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

(Informația privind corespunderea operatorului economic cu specificațiile tehnice se va indica prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

**Constatări/comentarii** (se completează în cazul în care specificațiile tehnice ale unui operator economic nu corespund cerințelor stabilite în documentația de atribuire, cu expunerea neconformității) \_\_\_\_\_

**\*Informația privind factorii de evaluare se prezintă astfel:**

(se va completa tabelul de mai jos pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Denumirea factorului de evaluare și ponderea fiecărui factor	Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic	-	
Denumirea lotului		(se va indica punctajul total per lot)
Factorul 1	-	
Factorul n	-	
Denumirea lotului	-	(se va indica punctajul total per lot)
Factorul 1	-	
Factorul n	-	

11. Clasamentul ofertelor în urma aplicării criteriilor de atribuire

Denumirea lotului	Clasamentul	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei fără TVA/punctajul acumulat
Lotul 1	1	-	-
	2	-	-
	n	-	-
Lotul 2	1	-	-
	2	-	-
	n	-	-

12. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei și/sau operatorului economic (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) cerințelor stabilite în documentația de atribuire s-a solicitat:

Operatorul economic	Documentul și/sau informația solicitată	Data transmiterii	Răspunsul operatorului economic
„ECO CASA” S.R.L.	Scrisoarea beneficiarului sub nr.2/0-882 privind prezentarea explicațiilor suplimentare întemeiate / acte confirmative care au stat la baza elaborării și prezentării ofertei depuse de către „ECO CASA” S.R.L. în valoare de 1 428 203,54 lei fără TVA	07.11.2023	Răspunsul f/n din 09.11.2023, prin care a argumentat faptul că, potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr.670 din 29.09.2022 privind stabilirea cuantumului salariului minim pe țară, salariul minim pe țară constituie 23,67 lei pentru o oră, iar entitatea contractantă conform recomandărilor la etapa estimării valorii lucrărilor planificate 84,97 lei pentru o oră. În oferta prezentată reieșind din calificarea necesară a personalului implicat în executarea lucrărilor a fost prezentată oferta cu 30,00 lei pentru o oră. Referitor la calculele cheltuielilor de transportare materiale, regie și beneficiu, vă informăm că acestea

		<p>au fost determinate conform normelor individuale de cheltuieli. Conform pct.6.1 din documentul normativ CPL.01.03.2012 „Instrucțiuni cu privire la calcularea cheltuielilor de regie la determinarea valorii obiectivelor, aprobat prin ordinul nr.8 din 23.01.2013 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Construcții, cheltuielile de transport, regie și beneficiu se determină pe baza datelor proprii ale unității de atrepriză, prin calcul conform capitolelor de cheltuieli. La acest aspect, urmează a fi menționat că, în scrisoarea Ministerului Economiei și Infrastructurii al R.M.nr.10/1-0086 din 15.06.2018 cu privire la determinarea valorii obiectivelor de construcții, începând cu 01 mai 2019 sunt indicate datele privind norma medie pe ramură pentru cheltuieli de regie, beneficiu de deviz și transportarea materialelor, care sunt obligatorii la întocmirea de către investitori sau organizațiile de proiectare a valorii estimative de deviz a obiectivelor de construcții..., în timp ce, potrivit actelor normative citate supra conducerea întreprinderii stabilește cheltuielile de transport, regie, beneficiu de deviz, reieșind din norma medie comunicată de către organul competent, în baza cheltuielilor efective și generale pentru fiecare procedură de achiziții, reieșind din baza cheltuielilor efective și generale pentru fiecare procedură de achiziții, reieșind din cheltuielile suportate de antreprenor (amenajarea șantierului, elaborarea condițiilor de muncă, salarizarea personalului, etc.). Prețurile la materiale și utilaje de construcții sunt indicate conform prețurilor curente oferite pe piață. Prin urmare, Vă garantăm că oferta prezentată acoperă toate cheltuielile necesare pentru execuția acestora .</p>
--	--	--

13. Corespunderea operatorului economic clasat pe primul loc cu cerințele stabilite în documentația de atribuire:

Data solicitării documentelor confirmative: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

Data prezentării documentelor confirmative: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

<p>Denumire a operatorului economic</p>	<p>Se indică documentele confirmative privind selecția și calificarea operatorului economic conform documentației de atribuire</p>
---	--

	Denumire document	Oferta de preț	Uoava înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit	Certificat de înregistrare a subiectului impunerii la TVA	Certificat sau recomandare ce confirmă poziția, experiența și reputația operatorului economic în perioada ultimilor 3 ani	Ultimul raport financiar	Informație privind dotarea cu echipament tehnic	Informație privind disponibilitatea de personal calificat	Declarație privind neîncadrarea în tranșacții cu conflict de interese.	Documentația de deviz pentru îndeplinirea lucrărilor	Informații generale despre ofertant
Operatorul economic	„ECO CASA” S.R.L.	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

14. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
-	-

**Notă\*** În cazul în care oferta operatorului economic clasat pe primul loc nu a corespuns cu cerințele stabilite în documentația de atribuire, grupul de lucru va completa corespunzător un tabel identic celui de la pct.14.

15. În urma examinării și evaluării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis atribuirea contractului de achiziție/acordului-cadru:

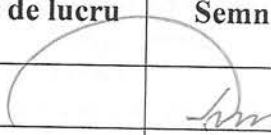

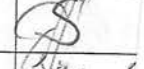
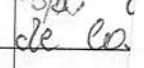
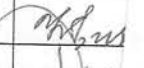
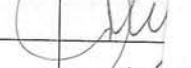

Nr. crt.	Denumirea ofertantului câștigător	Denumirea bunurilor/serviciilor/Lucrărilor(poziția/lotul)	Prețul fără TVA	Prețul cu TVA TVA
1.	„ECO CASA” S.R.L.	Lotul nr.1 „Lucrări de confecționare și montare a construcțiilor spațiale metalice „Super arbore” (reabilitarea Grădinii Publice „Orhei” din str.Vasile Lupu f/n)”	1 428 203,54 lei	1 713 844,24 lei

16. Anularea procedurii de achiziție publică:

În temeiul \_\_\_\_\_

Argumentare: \_\_\_\_\_

17. Componența grupului de lucru:

Nr.	Numele și prenumele	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnă
1.	Nicanor PULBERE	Președinte	
2.	Oleșea CARABLUȚ	Secretar	
3.	Alexandru SÎRBU	Membru	
4.	Maria GONCEAR	Membru	
5.	Lidia ȚURCAN	Membru	
6.	Oleg ȚIBULEAC	Membru	
7.	Alexei URȘU	Membru	
8.	Natalia MANOLI	Membru	