

Republica Moldova, Consiliul Municipal Orhei,
Intreprinderea Municipală „Orheiproiect”

Urmasul nr. A.M. nr. 043051 din 19 Iunie 2002
Moldova, mun. Orhei, str. V. Mabu 150, et. 3, b. 311
Administrator: Valeriu Căciulă, Tel. 0 235-21407

Obiect nr. 04/02-2014/actualizat 2023

PROIECT DE EXECUȚIE

REAMENAJAREA/REABILITAREA GRĂDINII PUBLICE „ORHEI”

pe terenul cu nr. cadastral 6401303.030, mun. Orhei, sect. Centru-1, str. V. Lupu, f/n

ALBUM 2.3

ARCURI CU ILUMINAT DECORATIV

Compartimentul: SOLUȚII ARHITECTURALE -SA

Beneficiar: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ORHEI

ORHEI 2023

Borderou seturi Principale

Denumirea	Remarcă
Soluții Arhitecturale	Album 23

Borderou set Soluții Arhitecturale - SA

Procesul	Denumirea	Remarcă
1	Dată generală	
2	Plan încadrare sc. 1:2.000, Plan detaliu sc. 1:500	
3	Elevație frontală, elevație laterală, Plan sc. 1:100	
4	Vederi foto-realiste cu soluții cromatice	
5		
6		
7		
8		
9		

Indicatori tehnico-economici

Denumirea	Valoarea	Remarcă
Suprafața construită la sol	7,07	mp
Suprafața acoperită	15,00	m
Încadrarea la dată	2,00	m
Perimetru (paroban)	12,00	m
Perimetru (tulpin) în cel mai îngust loc	1,20	m

Proiectul de execuție este elaborat în conformitate cu normativele și legislația în vigoare și asigură exigențele esențiale, prevăzute de Legea nr. 727/1996 privind calitatea în construcții.

- A - rezistență și stabilitate;
- B - siguranță în exploatare;
- C - siguranță la foc;
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
- E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;
- F - protecție împotriva zgomotului;
- G - utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

Arhitect șef al proiectului

T. Cazacu

Tatiana Cazacu

Date Generale

Prezenta Documentație de proiect reprezintă o actualizare a Proiectului de execuție nr. 04/02-2014 „Reamenajarea/reabilitarea Grădinii Publice „Orhei”, pe terenul nr. cadastral 6401303.030, Orhei, sect. Centru-1, str. Vasile Lupu, f/n” și este elaborată în temeiul:

- Certificatul de urbanism pentru proiectare nr. 119 din 01.12.2022, eliberat de Primarul municipiului Orhei
- Tema de proiectare
- Ridicarea topografică elaborată în decembrie 2022 de S.C. „Topocad” S.R.L. semnată de specialiști atestați în domeniu.

La elaborarea Proiectului de execuție au fost consultate următoarele surse:

- NCM B.01.05-2019 „Urbanism, Sistemizarea și amenajarea localităților urbane și rurale”, aprobat și pus în aplicare prin ordinul Ministerului Economiei și Infrastructurii nr. 97 din 12.04.2019
- Planul Urbanistic General al Or. Orhei și Regulamentul Local de Urbanism aferent primului, aprobat prin decizia Consiliului municipal Orhei nr. 10.43 din 30.10.2009
- CP C.01.13-2018 Mediu urban. Reguli de proiectare accesibile pentru persoane cu dizabilități.

Lucrările de reamenajare se vor executa după principiul dezvoltării durabile, cu păstrarea maxim posibilă, precum și reabilitarea fondului natural existent.

Nu se admite intervenții, sub orice formă, de natură să afecteze situația sanitar-ecologică a municipiului Orhei.

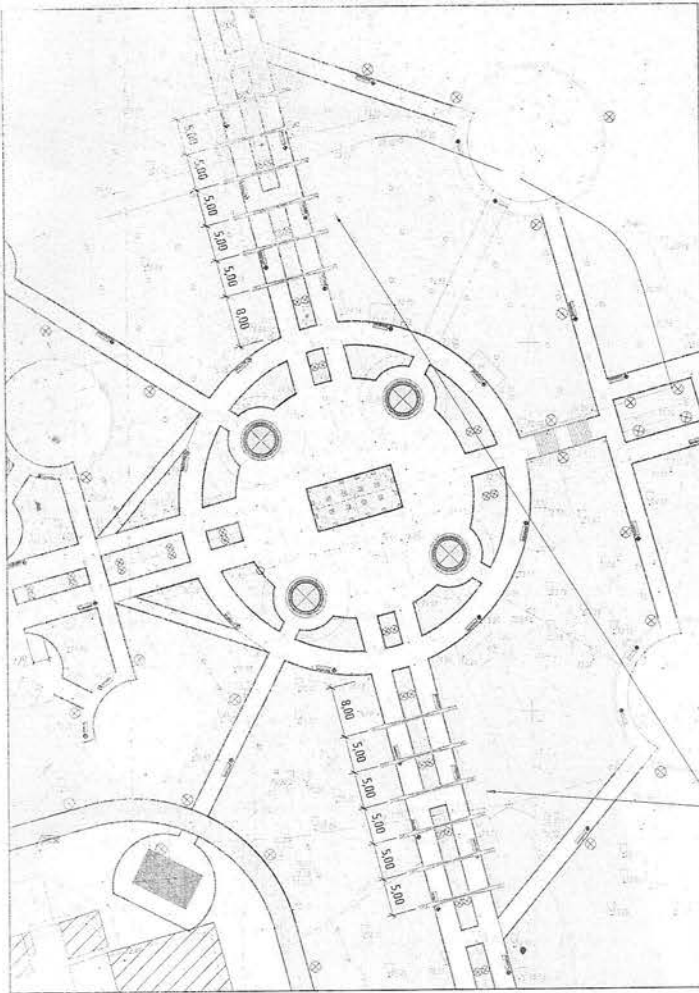
Indicatori normativi de proiectare

Denumirea	Valoarea	Remarcă
Zona climatică de construcție	III B	
Presiunea normativă a vântului	30 kg/m ²	
Presiunea normativă a stratului de zăpadă	50 kg/m ²	
Seismicitatea zonei de construcție	7 grade	
Adâncimea de îngheț a terenului	0,8 m	
Grosimea stratului de gheață	0,015 m	
Temperatura de calcul a aerului exterior pe timp de iarnă	-18°C	

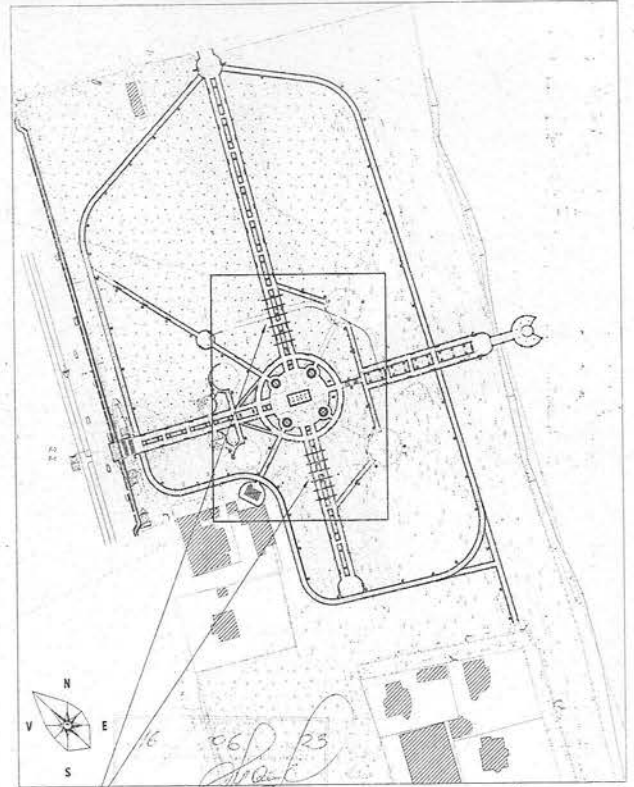
Prezenta lucrare este ocrotită de Legea nr. 1350/2000 cu privire la activitatea arhitecturală, Legea nr. 230/2022 privind dreptul de autor și drepturile conexe, precum și de alte acte normative naționale și tratate internaționale în vigoare. Utilizarea prezentei lucrări, în volum parțial sau integral, și în orice formă, se admite exclusiv cu acordul autorilor.

ASP	T. Cazacu	Certificat Seria 2018-P nr. 0168 din 10.12.2016
		Investitor/Beneficiar: Primăria municipiului Orhei 04/02-2014/actualizat 2023-SA
		Reamenajarea/reabilitarea Grădinii Publice „Orhei”, pe terenul nr. cadastral 6401303.030, din mun. Orhei, sect. Centru-1, str. Vasile Lupu, f/n
Modif. nr. sec.	Planșa nr. doc.	Semnătura Data
ASP	T. Cazacu	Album 23
Arhitect	I. Siegarescu	Arcuri cu iluminat decorativ
		Date Generale (început)
		Etapa Planșa Planșe
		PE 1 4
		L.M. „Orhei-Proiect” Licența Seria ANM/11 nr. 1406/1 din 10.05.2012

Plan detaliu sc. 1:500



Plan incadrare in Grădina Publică „Orhei” sc. 1:2 000

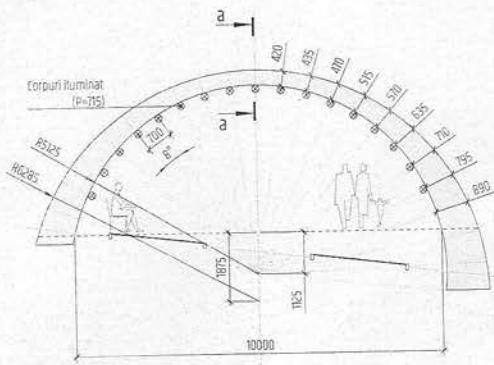


Arcuri cu iluminat decorativ

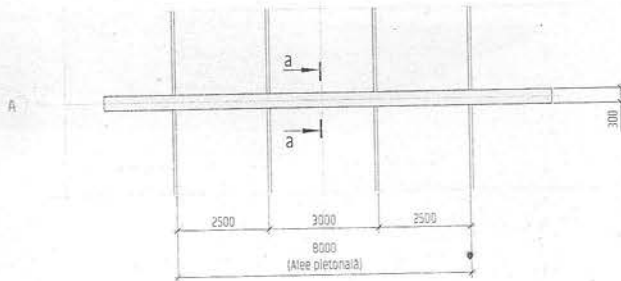
în total 12 buc. (6 buc. + 6 buc.)

				Investitor/Beneficiar: Primăria municipiului Orhei 04/02/2014/actualizat 2023-SA		
				Reamenajarea/reabilitarea Grădini Publice „Orhei”, pe terenul nr. cadastral 6401303.030, din mun. Orhei, sect. Centru-1 str. Vasile Lupu, 1/n		
Modif.	Nr. sec.	Planşa Nr. doc.	Semnătura	Data	Etapa	Planşa
					PE	2
ASP		T. Cazaculiu	<i>T. Cazaculiu</i>		Album 23 Arcuri cu iluminat decorativ	
Arhitect		I. Stegarescu	<i>I. Stegarescu</i>		Plan incadrare sc. 1:2 000 Plan detaliu sc. 1:500	
				I.M. Orhei Licența Seria AMMI nr. 043061 din 19.05.2012		

Elevație frontală Sc. 1:100



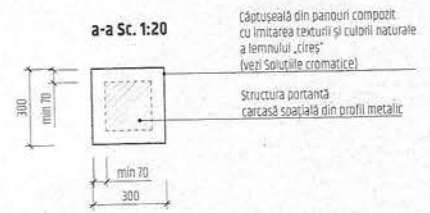
Plan Sc. 1:100



Elevație laterală Sc. 1:100



a-a Sc. 1:20



Notă.

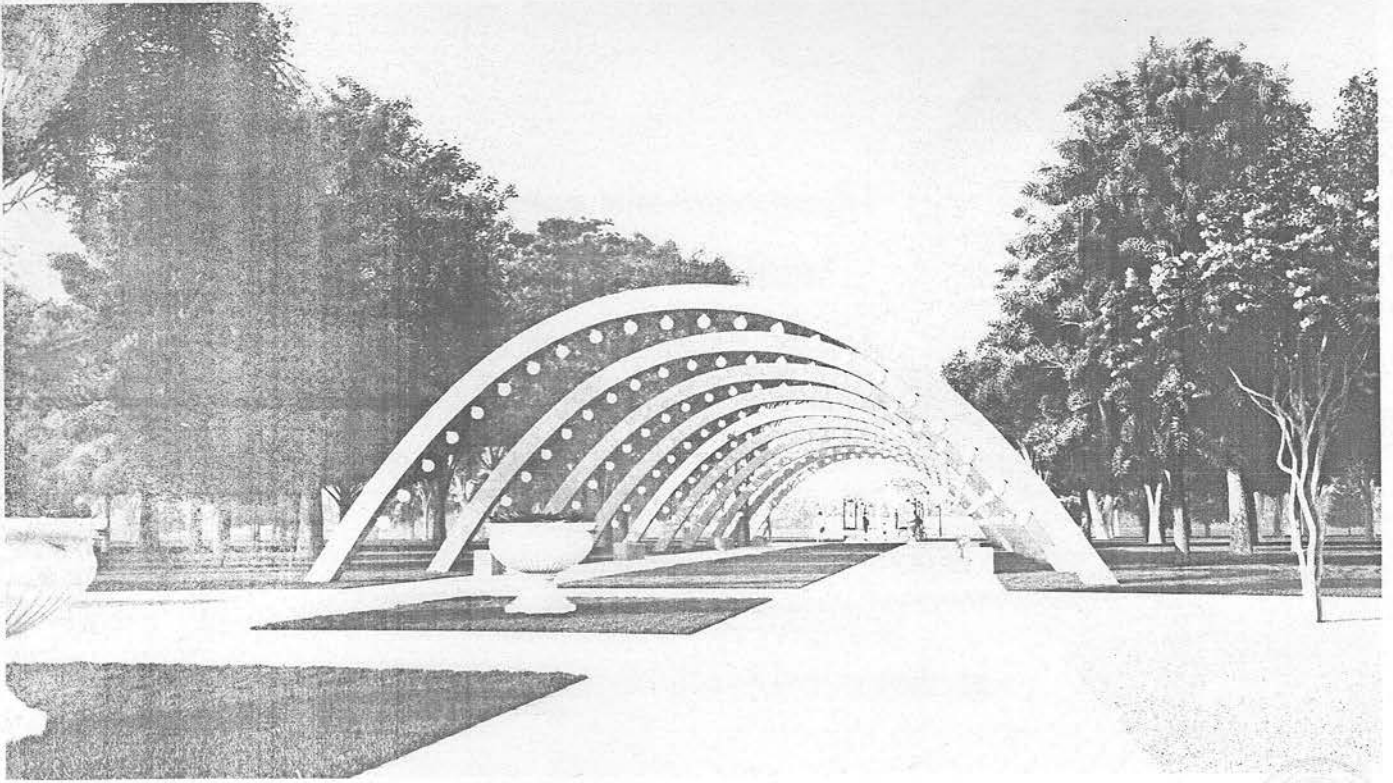
Suprafața totală a căptușelii 29,75 mp, dintre care

suprafața frontală 8,90 mp x 2 fețe = 17,8 mp
suprafața superioară 6,37 mp
suprafața inferioară 5,53 mp

Corpurii de iluminat 17 buc.

				Investitor/Beneficiar: Primăria municipiului Orhei	04/02-2014/actualizat 2023-SA
				Reamenajarea/reabilitarea Grădinii Publice „Orhei”, pe terenul nr. cadastral 6401303.030, din mun. Orhei, sect. Centru-1, str. Vasile Lupu, f/n	
Modif.	Nr. sec.	Planșă nr. doc.	Semnătura	Data	
				Album 2.3 Arcuri cu iluminat decorativ	Etapa PE
				3	Planșă
ASP:	T. Cazaciu	<i>T. Cazaciu</i>			
Arhitect	I. Stegarescu	<i>I. Stegarescu</i>			
				Elevație frontală, Elevație laterală, Plan Sc. 1:100	I. M. „Orheproiect” Licența Seria AM/III nr. 043061 din 19.05.2012

Vederi fotorealiste cu soluții cromatice



						Investitor/Beneficiar: Primăria municipiului Orhei	04/02-2014/actualizat 2023-SA
						Reamenajarea/reabilitarea Grădinii Publice „Orhei”, pe terenul nr. cadastral 6401303.030, din mun. Orhei, sect. Centru-1, str. Vasile Lupu, 1/n	
Modif.	Nr. sec.	Planșa	Nr. doc.	Semnătura	Data		
						Album 23 Arcuri cu iluminat decorativ	Etapa PE
							Planșa 4
ASP		T. Cazaciu		<i>[Signature]</i>			
Arhitect		I. Stegarescu		<i>[Signature]</i>		Vederi fotorealiste cu soluții cromatice	
							I. M. „Orheiprotect” Licența Seria AM44/ nr. 043061 din 13.08.2012

Format A3